

**SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Numer postępowania: ZP.261.10.2025

Przedmiot zamówienia:

**Przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Lipsku
wraz z zagospodarowaniem terenu na działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko**

CPV :

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45216112-2 Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych
45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

**ZATWIERDZAM PRZEDKŁADANE
DOKUMENTY I WYRAŻAM ZGODĘ
NA ROZPOCZĘCIE POSTĘPOWANIA**

Radom, dnia 09 stycznia 2026 r.

Monika Maciąg
Dyrektor Sądu Okręgowego
w Radomiu
/-/ Na oryginale właściwy podpis

TRYB PODSTAWOWY BEZ NEGOCJACJI – art. 275 pkt. 1 prowadzony w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 1320 z późniejszymi zmianami) – zwanej dalej ustawą Pzp.

Spis treści

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania:.....	4
II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:	4
III. Tryb udzielenia zamówienia:	4
IV. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji:.....	4
V. Opis przedmiotu zamówienia:	4
VI. Liczba części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy oraz kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części:	8
VII. Termin wykonania zamówienia:	8
VIII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:	9
IX. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia:	12
X. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych:.....	12
XI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego:.....	12
XII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej:.....	12
XIII. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69:.....	14
XIV. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami:	14
XV. Termin związania ofertą:	14
XVI. Opis sposobu przygotowywania oferty:	15
XVII. Sposób oraz termin składania ofert:	20
XVIII. Termin otwarcia ofert:.....	20
XIX. Podstawy wykluczenia, o których mowa: w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:.....	20
XX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1:.....	22
XXI. Sposób obliczenia ceny:.....	22
XXII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:	23
XXIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	26
XXIV. Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe	27
XXV. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95	27
XXVI. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2:	28
XXVII. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94:	28
XXVIII. Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwota:	28
XXIX. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8: ...	30
XXX. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2:	30
XXXI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą:	30

XXXII. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu:.....	30
XXXIII. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań:.....	30
XXXIV. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową:	30
XXXV. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230:.....	31
XXXVI. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty w sytuacji, określonej w art. 93:.....	31
XXXVII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:.....	31
XXXVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy:.....	32
XXXIX. Przetwarzanie danych osobowych:.....	32
XL. Załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia:	33

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania:

Nazwa i adres Zamawiającego:	Sąd Okręgowy ul. Piłsudskiego 10 26 – 600 Radom
NIP:	948 – 16 – 24 – 025
REGON:	000571518
Numer telefonu:	(48) 677 65 53
Adres poczty elektronicznej	przetargi@radom.so.gov.pl
Adres strony internetowej:	http://www.radom.so.gov.pl
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:	www.ezamowienia.gov.pl (Platforma e-Zamówienia)

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane poprzez Platformę e-Zamówienia, która jest dostępna na stronie internetowej: www.ezamowienia.gov.pl

III. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą Pzp, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

2. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej SWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz wydane na jej podstawie rozporządzenia wykonawcze. W zakresie nieuregulowanym przez w/w akty stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 z późniejszymi zmianami).

3. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 9 stycznia 2026 r. oraz udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania: www.ezamowienia.gov.pl od dnia jego zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

IV. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji:

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

V. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Lipsku wraz z zagospodarowaniem terenu na działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko.

CPV :

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45216112-2 Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Przebudowa budynku polegać będzie na rearanżacji pomieszczeń piwnicy i parteru, wraz z pogłębieniem części piwnic, budową nowej wewnętrznej klatki schodowej, rozbiórką istniejących schodów wejściowych od strony północnej, budową nowych schodów wejściowych wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym od północy oraz przy dodatkowym wyjściu ewakuacyjnym od południa, likwidacji progu wejściowego przy istniejącym wejściu bocznym od strony południowej poprzez podniesienie w jego obrębie poziomu terenu. Planuje się wymianę całego istniejącego utwardzenia terenu wraz z jego powiększeniem od strony południowej i północnej. Planowane zamierzenie inwestycyjne ma kształt złożony z dwóch prostokątów o wymiarach 22,39 m x 27,30 m i 6,76 m x 12,08 m, na łączeniu których zlokalizowany jest wiatrołap o wymiarach 2,61 x 2,70 m. Przedmiotowy budynek usytuowany jest w odległości 7,36 m od granicy południowej, 11,68 m od granicy północnej, 1,66 m od granicy zachodniej i 0,30 m od granicy wschodniej. Odległości od granic działki objętej inwestycją są istniejące i nie ulegną zmianie po zrealizowaniu niniejszej inwestycji. Ponadto planuje się zamurowanie części otworów w ścianach wschodniej i zachodniej, istniejące okna zostaną zmienione na okna przeciwpożarowe, a ocieplenie na elewacji zostanie zmienione ze styropianu na wełnę mineralną. Całość gruntu terenów nieutwardzonych planuje się zagospodarować w postaci trawników. Powierzchnie zieleni, które zostaną naruszone podczas prowadzenia prac budowlanych planuje się wyrównać i ponownie obsiać trawą. Powierzchnia terenów zieleni działki pomniejszy się o powierzchnię projektowanych utwardzeń. Po zakończeniu inwestycji obiekt budowlany będzie pełnił dotychczasową funkcję Sądu Rejonowego. W ramach zamierzenia inwestycyjnego projektuje się przebudowę wewnątrz budynku, wraz z rozdysponowaniem funkcji poszczególnych pomieszczeń w sposób lepiej zorganizowany i bardziej ergonomiczny. W parterze budynku znajdować się będą biura Wydziału Ksiąg Wieczystych oraz Wydziału Rodzinnego i Nieletnich, pokoje dla asystentów sędziego, archiwum ksiąg wieczystych, sala rozpraw, przyjazny pokój przesłuchań wraz z poczekalnią oraz pokojem technicznym, pokój ochrony a także pomieszczenia towarzyszące, m.in. pomieszczenia socjalne, toalety, rozdzielnia, serwerownia. W poziomie piwnic planuje się pozostawienie pomieszczenia wymiennikowni w istniejącym miejscu. Pozostałe pomieszczenia będą przeznaczone na archiwum zakładowe Wydziału Rodzinnego i Nieletnich, a także korytarz z klatką schodową. Planowana inwestycja nie zmieni zewnętrznych gabarytów budynku. Główne wejście pozostawia się w miejscu istniejącym, od strony północnej (od ul. Partyzantów) przebudowując schody wejściowe wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Likwidacji ulegnie wejście do piwnicy oraz drugie wejście

– po lewej stronie od wejścia głównego. W elewacji południowej w miejsce istniejącego okna projektuje się wyjście ewakuacyjne.

Podstawowe parametry techniczne budynku:

Powierzchnia zabudowy:	703,53 m ²
Powierzchnia użytkowa przed przebudową:	712,00 m ²
Powierzchnia użytkowa po przebudowie:	697,41 m ²
Powierzchnia całkowita:	893,41 m ²
Kubatura budynku:	3340,57 m ³
Wysokość budynku:	5,77 m
Całkowita długość budynku:	34,78 m
Całkowita szerokość budynku:	27,18 m
Liczba kondygnacji:	1 + piwnica

Zakres planowanej inwestycji obejmuje następujące roboty budowlane:

1) Branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana:

- a) Wymiana istniejącego ogrodzenia terenu wraz z bramą wjazdową i furtką o szerokościach zgodnych z aktualnymi przepisami
- b) Osuszanie i izolacja przeciwwodna ścian piwnic
 - Odgrzybianie powierzchni ścian
 - Izolacja pionowa ścian piwnic
 - Odcięcie poziome, przeciw podciąganiu kapilarnemu
 - Osuszanie piwnic
- c) Wykonanie tynków renowacyjnych
- d) Wykonanie żelbetowej ławy fundamentowej
- e) Wykonanie jednej nowej ściany nośnej w piwnicy, podpierającej strop żelbetowy
- f) Wykonanie fragmentu nowego stropu monolitycznego żelbetowego
- g) Wymiana istniejącego poszycia oraz płyt korytkowych na nowe
- h) Nadbudowa attyki oraz ażurowych ścianek stanowiących podparcie dla płyt korytkowych
- i) Docieplenie stropodachu wentylowanego wełną mineralną gr. 25 cm
- j) Wymiana istniejących okien zewnętrznych na nowe okna stanowiące zestaw trójszybowy o współczynniku przenikania ciepła $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- k) Wymiana istniejących drzwi zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- l) Wymiana istniejących drzwi wewnętrznych na nowe drzwi o wymiarach zgodnych z aktualnymi przepisami
- m) Wymiana istniejących obróbek blacharskich i parapetów zewnętrznych na nowe
- n) Wykończenie elewacji tynkiem silikonowo-silikatowym
- o) Zadaszenie wejścia głównego do budynku
- p) Wykonanie schodów wejścia głównego, wejścia dodatkowego oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych
- q) Wykonanie zewnętrznych balustrad przy schodach zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych
- r) Wykończenie posadzek gresem oraz wykładziną dywanową
- s) Wykończenie ścian tynkami cementowo-wapiennymi na nowo powstałych ścianach działowych
- t) Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach
- u) Wykończenie sufitów tynkiem cementowo-wapiennym
- v) Wykonanie gładzi gipsowej na sufitach
- w) Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów farbą lateksową

-
- x) Wykonanie obudów instalacji wewnętrznych przy ścianach i sufitach płytami gipsowo-kartonowymi
 - y) Wydzielenie trzech sanitariatów, w tym jeden dla osób niepełnosprawnych
 - z) Montaż w sanitariatach umywalek, misek ustępowych, ruchomych uchwytów dla niepełnosprawnych, pojemników na mydło, pojemników na ręczniki papierowe oraz pojemników na papier toaletowy
 - aa) Wykonanie informacji wizualnej budynku
 - bb) Montaż na dachu podkonstrukcji stalowych pod centrale wentylacyjne
 - cc) Wykonanie nowych żelbetowych schodów wewnętrznych stanowiących komunikację między kondygnacjami, dostosowanych do aktualnie obowiązujących przepisów prawa
 - dd) Wykonanie nadproży stalowych jako przesklepienie nowych otworów w istniejących ścianach nośnych oraz jako przesklepienie istniejącego stropu w miejscach wyburzeń ścian nośnych
 - ee) Wykonanie nowych systemowych nadproży nad otworami stolarki
 - ff) Montaż nowych dachowych płytek korytkowych
 - gg) Wykonanie ścian fundamentowych z bloczka betonowego klasy 20 na zaprawie cementowej klasy M10
 - hh) Wykonanie monolitycznych attyk, wieńców i trzpieni żelbetowych

2) Branża instalacyjna sanitarna:

- a) Przebudowa zewnętrznej kanalizacji sanitarnej
- b) Wykonanie zewnętrznej kanalizacji deszczowej
- c) Wykonanie przepompowni do wód opadowych
- d) Przebudowa wewnętrznej instalacji wody zimnej
- e) Przebudowa wewnętrznej instalacji wody ciepłej
- f) Wykonanie nowej kanalizacji sanitarnej
- g) Wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin z urządzeń klimatyzacyjnych
- h) Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania
- i) Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej i klimatyzacji

3) Branża instalacyjna elektryczna:

- a) Demontaż instalacji elektrycznych wewnętrznych
- b) Demontaż istniejącego przyłącza napowietrznego nn 0,4kV
- c) Wykonanie nowego złącza kablowo-pomiarowego służącego do zasilania budynku
- d) Wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 17,6kWp typu „on grid”
- e) Wykonanie instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych
- f) Wykonanie rozdzielnic RPWP
- g) Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu
- h) Wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego
- i) Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- j) Wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego
- k) Wykonanie instalacji zasilania urządzeń i gniazd wtykowych
- l) Wykonanie instalacji odgromowej

4) Branża instalacyjna teletechniczna:

- a) Wykonanie nowego przyłącza telekomunikacyjnego
- b) Demontaże istniejących instalacji systemu sygnalizacji pożaru, systemu monitoringu wizyjnego, systemu sygnalizacji włamania i napadu oraz systemu sieci strukturalnej
- c) Wykonanie nowego systemu sygnalizacji pożaru SSP
- d) Wykonanie nowego okablowania strukturalnego LAN
- e) Wykonanie nowego systemu monitoringu wizyjnego CCTV
- f) Wykonanie systemu kontroli dostępu SKD

-
- g) Wykonanie nowego systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN
 - h) Wykonanie systemu przyzywowego
 - i) Wykonanie systemu parametrów środowiskowych w serwerowni
 - j) Wykonanie systemu detekcji wycieków

2. Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z projektem budowlanym (projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz projektem technicznym), projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych we wszystkich specjalnościach, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Załączone przedmiary mają charakter informacyjny i niewiążący, nie stanowią podstawy do sporządzenia oferty. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszelkich robót budowlanych koniecznych do realizacji zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia pełnej rękojmi i gwarancji:

- 1) na wykonane roboty budowlane i użyte materiały na okres nie krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń
- 2) na pokrycie dachu na okres nie krótszy niż 10 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń
- 3) na stolarkę okienną na okres nie krótszy niż 8 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń;
- 4) na stolarkę drzwiową na okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń;
- 5) na instalację sieci LAN na okres nie krótszy niż 25 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

VI. Liczba części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy oraz kryteria lub zasady mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ponieważ zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy Pzp, przedmiotowe zamówienie ze względów technicznych i organizacyjnych tworzy nierozdzielalną całość. Nie ma możliwości podziału tego zamówienia na części, ponieważ wszystkie roboty budowlane są ze sobą powiązane, w związku z czym muszą być wykonywane przez jednego Wykonawcę. Powierzenie wykonania przedmiotu zamówienia jednemu Wykonawcy będzie dla Zamawiającego bezpieczniejszym rozwiązaniem, niż w przypadku wyboru kilku Wykonawców w wyniku podziału zamówienia na części. Prowadzenie robót budowlanych przez kilku Wykonawców, niesie ze sobą znacznie większe ryzyko. Może spowodować, iż każde opóźnienie jednego Wykonawcy pociągnie za sobą opóźnienie kolejnych Wykonawców. Każdy kolejny Wykonawca może też stwierdzić, że nieprawidłowości robót budowlanych wynikają z działań poprzedniego Wykonawcy. Ewentualne wątpliwości pociągną za sobą dodatkowe opóźnienia, a także związane z nimi koszty.

VII. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 27 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy.

VIII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawach określonych w Rozdziale XIX i XX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Wykonawcy spełnią warunek, jeżeli wykażą, że posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 4 000 000,- złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;

W przypadku, gdy suma gwarancyjna została wyrażona w innej walucie niż PLN, Zamawiający dokonania przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten podlega sumowaniu tzn. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać warunek łącznie;

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej podmiotów udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, warunek ten podlega sumowaniu, tzn. że, Wykonawca wspólnie z podmiotem udostępniającym zasoby muszą spełniać warunek łącznie;

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawcy spełnią warunek jeżeli:

- a) wykonali w ciągu ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze budynku użyteczności publicznej co najmniej 2 500 m³ i o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 5 000 000, 00 zł brutto.

Przez budynek użyteczności publicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami), należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten podlega sumowaniu tzn. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać warunek łącznie;

W przypadku robót budowlanych, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów

udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przynajmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby musi wykazać się wykonaniem w/w robót budowlanych

W celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 117 ust. 3 ustawy Pzp w sytuacji, gdy powyższy warunek będzie spełniony przez jednego ze współników konsorcjum, to ten współnik musi wykonać osobiście części przedmiotu zamówienia dotyczące tych robót budowlanych.

W celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 ustawy Pzp w sytuacji, gdy warunek dot. wykonania robót budowlanych, o którym mowa powyżej będzie spełniony nie przez Wykonawcę lub współników konsorcjum, a przez „podmiot trzeci”, to „podmiot” ten musi być wykonawcą tych robót budowlanych.

b) dysponują i skierują do realizacji przedmiotu zamówienia:

- co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5 000 000,- zł brutto,
- co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej sanitarnej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto,
- co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej, polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej elektrycznej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto,
- co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej, polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej.

Osoby, które pełnić będą funkcje kierowników robót muszą posiadać uprawnienia budowlane wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2025, poz. 418 z późniejszymi zmianami) oraz Dyrektywą 2005/36/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 7

września 2005 r. w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych (Dz. U. L 255 z 30.9.2005, str. 22 – 142), a także Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019, poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 334 z późniejszymi zmianami).

Przez budynek użyteczności publicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami), należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przynajmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby musi spełniać w/w warunek.

W celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 117 ust. 3 ustawy Pzp w sytuacji, gdy powyższy warunek będzie spełniony przez jednego ze współników konsorcjum, to ten współnik musi wykonać osobiście części przedmiotu zamówienia dotyczące tych usług.

W celu spełnienia wymagań wynikających z treści art. 118 ust. 2 ustawy Pzp w sytuacji, gdy warunek, o którym mowa powyżej będzie spełniony nie przez Wykonawcę lub współników konsorcjum, a przez „podmiot trzeci”, to „podmiot” ten musi być wykonawcą tych robót budowlanych.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, dołączają do oferty Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy – załącznik nr 3 do SWZ (Wykonawcy składają oświadczenia w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub w innym dokumencie).

3. Wykonawca, który w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SWZ będzie polegał na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby (podmioty trzecie), musi zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, złożyć wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia – załącznik nr 4 do SWZ lub inny podmiotowy środek

dowodowy, potwierdzający że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zgodnie z art. 118 ust. 4 ustawy Pzp, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz musi określać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5 do SWZ.

IX. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia:

1. Zamawiający nie wymaga złożenia podmiotowych środków dowodowych – Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu - stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.

2. Zgodnie z art. 125 ust. 4 ustawy Pzp, w przypadku składania oferty wspólnej przez kilku Wykonawców (konsorcjum), oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 muszą wypełnić, podpisać i złożyć wszyscy współnicy konsorcjum. Muszą one potwierdzać brak podstaw wykluczenia w zakresie wskazanym w SWZ.

X. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

XI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Projekt umowy stanowi załącznik nr 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia. W jej treści, która nie podlega negocjacji, podano wszelkie istotne dla Zamawiającego warunki realizacji zamówienia.

XII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, wniosków i zawiadomień odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia

określa *Regulamin korzystania z Platformy e-Zamówienia*, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

4. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

5. Za datę przekazania oferty, oświadczeń, podmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na Platformę e-Zamówienia.

6. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi, „Formularze do komunikacji” umożliwiają również dołączenie załącznika do przesłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

7. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji”, służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia, wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

8. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu, w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

9. Minimalne wymagania techniczne oraz warunki techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e – Zamówienia są następujące:

1) Komputer PC:

a) parametry minimum: Intel Core2 Duo, 2 GB RAM, HDD,

b) zainstalowany jeden z poniższych systemów operacyjnych:

- MS Windows 7 lub nowszy
- OSX/Mac OS 10.10,
- Ubuntu 14.04,

c) zainstalowana jedna z poniższych przeglądarek:

- Chrome 66.0 lub nowsza,
- Firefox 59.0 lub nowszy,
- Safari 11.1 lub nowsza,
- Edge 14.0 i nowsze,

albo

2) Tablet/Telefon

a) parametry minimum: 4 rdzenie procesora, 2GB RAM, Android 6.0 Marshmallow, iOS 10.3,

b) przeglądarka Chrome 61 lub nowa;

3) Dla skorzystania z pełnej funkcjonalności może być konieczne włączenie w przeglądarce obsługi protokołu bezpiecznej transmisji danych SSL, obsługi Java Script, oraz cookies;

4) Specyfikacja połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu odbioru danych:

a) specyfikacja połączenia – formularze udostępnione są za pomocą protokołu TLS 1.2,

b) format danych oraz kodowanie: formularze dostępne są w formacie HTML z kodowaniem UTF-8,

c) oznaczenia czasu odbioru danych: wszelkie operacje opierają się o czas serwera i dane zapisywane są z dokładnością co do sekundy.

10. Wymagania techniczne oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin korzystania z Platformy e-Zamówienia.

11. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy zobowiązani są skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> zakładce „Zgłoś problem”.

12. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

13. Wykonawcy mogą zgłaszać reklamacje związane z nieprawidłowym działaniem Platformy e-Zamówienia za pośrednictwem Systemu Obsługi Zgłoszeń (SOZ). Wymaga to posiadania przez Wykonawcę konta na Platformie e-Zamówienia.

14. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się następującym numerem postępowania ZP.261.10.2025.

15. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452 z późniejszymi zmianami) oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415 z późniejszymi zmianami).

XIII. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69:

W sytuacji awarii lub niedostępności Platformy e-Zamówienia, uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego poprzez tę platformę, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres: przetargi@radom.so.gov.pl (nie dotyczy składania ofert).

XIV. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Dorota Gałkowska – główny specjalista ds. zamówień publicznych w Sądzie Okręgowym w Radomiu, tel. /48/ 67 76 553, e-mail: przetargi@radom.so.gov.pl

XV. Termin związania ofertą:

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, czyli do dnia 24 lutego 2026 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w punkcie 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w punkcie 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XVI. Opis sposobu przygotowywania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć w języku polskim, sporządzoną pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
3. Oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
4. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i/lub dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy e–Zamówienia, dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/>
5. Zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego na Platformie e– Zamówienia, w związku z powyższym należy zignorować komunikat pojawiający się przy składaniu oferty w tym zakresie. Ofertę należy złożyć na wzorze Formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
6. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty, umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola „przeciągnij” i „upuść”, służące do dodawania plików.
7. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”), Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
8. Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi kwalifikowanego podpisu elektronicznego oraz warunkach jej użycia można znaleźć na stronach internetowych kwalifikowanych dostawców usług zaufania, których lista znajduje się pod adresem internetowym: <http://www.nccert.pl/kontakt.htm>
W zależności od formatu kwalifikowanego podpisu (PAdES, XAdES) i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny), Wykonawca dołącza do Platformy uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny):
 - 1) Dokumenty w formacie „pdf” zaleca się podpisywać tylko formatem PAdES;
 - 2) Zamawiający dopuszcza podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy zaleca się użyć formatu XAdES.
- Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi profilu zaufanego można znaleźć pod adresem internetowym: <https://www.gov.pl/web/gov/zaloz-profil-zaufany>
- Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania podpisu osobistego można znaleźć pod adresem internetowym: <https://www.gov.pl/web/e-dowod/podpis-osobisty>
9. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje. W przypadku braku podpisu system poinformuje o tym w trakcie składania dokumentów, jednakże zostaną one przyjęte przez Platformę mimo braku podpisu. Szczegółowe informacje, jak podpisywać dokumenty znajdują się w instrukcji podpisywania znajdującej się w Centrum pomocy na Platformie e–Zamówienia. W przypadku pozytywnego zakończenia procesu, potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajdować się będzie w Elektronicznym Potwierdzeniu Przyjęcia (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
10. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

11. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.

12. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

13. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo w oryginale sporządzone w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

14. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu zachowania poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.

W razie jednoczesnego wystąpienia w danym dokumencie lub oświadczeniu treści o charakterze jawnym i niejawnym, należy podzielić ten plik na dwa pliki i każdy z nich odpowiednio oznaczyć. Odpowiednie oznaczenie zastrzeżonej treści oferty spoczywa na Wykonawcy.

Wykonawca wraz z przekazaniem informacji o zastrzeżeniu tajemnicy przedsiębiorstwa, zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, pod rygorem możliwości ich odtajnienia. Jawną część uzasadnienia zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy złożyć w odrębnym pliku.

W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone informacje.

Powyższe regulacje znajdują odpowiednie zastosowanie, w przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa na późniejszym etapie postępowania.

15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie oferty, w szczególności Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie przez Wykonawcę treści swojej oferty przed upływem terminu składania i otwarcia ofert. Nieprawidłowe złożenie oferty przez Wykonawcę nie stanowi podstawy żądania unieważnienia postępowania. Zaleca się, aby założyć profil Wykonawcy i rozpocząć składanie oferty z odpowiednim wyprzedzeniem.

16. W celu zminimalizowania ryzyka wycieku danych osobowych w przypadku załączenia przez Wykonawcę pliku zawierającego dane osobowe zaleca się dołączenie drugiego pliku zanonimizowanego (z zakrytymi danymi osobowymi).

17. Oferta oraz dokumenty składane wraz z ofertą. Ofertę stanowi:

1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, podpisany prawidłowo, kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, zgodnie z reprezentacją;

2) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - stanowiące załącznik nr 2 do SWZ, podpisane prawidłowo, kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, zgodnie z reprezentacją; zgodnie z art. 125 ust. 4 ustawy Pzp, w przypadku składania oferty wspólnej przez kilku Wykonawców (konsorcjum), oświadczenie, o którym mowa w niniejszym punkcie muszą wypełnić, podpisać i złożyć wszyscy wspólnicy konsorcjum; muszą one potwierdzać brak podstaw wykluczenia w zakresie wskazanym w SWZ;

3) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania - Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów;

4) pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy – w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym - jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w podpunkcie 3). Dopuszcza się także złożenie cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa (sporządzonego uprzednio w formie pisemnej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz (w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Cyfrowe odwzorowanie pełnomocnictwa nie może być poświadczane przez upoważnionego;

5) zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia – według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ, lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzające że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – jeżeli Wykonawca, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie VIII SWZ będzie polegał na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby (podmioty trzecie), zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Pzp.

Zgodnie z art. 118 ust. 4 ustawy Pzp, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz musi określać w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
- b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia musi być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotów udostępniających zasoby. Dopuszcza się także złożenie cyfrowego odwzorowania tego dokumentu (sporządzonego uprzednio w formie pisemnej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania tego dokumentu ze zobowiązaniem podmiotów w postaci papierowej dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

6) oświadczenie Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego musi wynikać, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ.

Oświadczenie Wykonawców musi być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dopuszcza się także złożenie cyfrowego odwzorowania tego dokumentu (sporządzonego uprzednio w formie pisemnej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci

papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania tego dokumentu z oświadczeniem w postaci papierowej dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

7) dokument potwierdzający wniesienie wadium:

a) w przypadku wadium wniesionego w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium (zalecane),

b) w przypadku wadium wniesionego w gwarancjach lub poręczeniach, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2 – 4 ustawy Pzp należy przekazać Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia;

8) pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dopuszcza się także złożenie cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa (sporządzonego uprzednio w formie pisemnej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz (w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Cyfrowe odwzorowanie pełnomocnictwa nie może być poświadczane przez upoważnionego;

9) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 4 SWZ, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.

18. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, w tym pełnomocnictwa, wymagane zapisami SWZ, składa się w formie, zakresie i w sposób określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

19. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

20. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w wersji papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu

opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

21. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:

1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą,

2) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,

3) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

22. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 21, może dokonać również notariusz.

23. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym, dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

24. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym z przygotowaniem i złożeniem oferty.

25. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (lider konsorcjum).

Pełnomocnik, o którym mowa powyżej, pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp. Wszelkie oświadczenia pełnomocnika Zamawiający uznaje za wiążące dla wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

Nie dopuszcza się uczestniczenia któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w więcej niż jednej grupie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Niedopuszczalnym jest również złożenie przez któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, równocześnie oferty indywidualnej oraz w ramach grupy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.

26. Wykonawca może złożyć wniosek o wyjaśnienie treści SWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w niniejszym punkcie (4 dni), Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

27. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w ust. 26.

28. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania z Wykonawcami.

29. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.

30. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

31. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

32. W przypadku, gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.

33. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych, ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

XVII. Sposób oraz termin składania ofert:

1. Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy Pzp ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w Rozdziale XVI SWZ ust. 17 należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2. Ofertę należy złożyć zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie wydanym na podstawie art. 70 ustawy Pzp.

3. Ofertę należy złożyć przez Platformę e–Zamówienia w terminie składania ofert do dnia **26 stycznia 2026 r. do godz. 11:00.**

XVIII. Termin otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert odbędzie się w **dniu 26 stycznia 2026 r. o godz. 11:30** z zastrzeżeniem art. 222 ustawy Pzp.

2. Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem Platformy e–Zamówienia. System Platformy e–Zamówienia automatycznie rozszyfrowuje oferty w momencie ich otwarcia. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści informację z otwarcia ofert zawierającą elementy, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

XIX. Podstawy wykluczenia, o których mowa: w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:

(dotyczą Wykonawcy, każdego ze współników spółki cywilnej, każdego z uczestników konsorcjum, podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu)

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228 - 230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1488 z późniejszymi zmianami) lub

w art. 54 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późniejszymi zmianami) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późniejszymi zmianami), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

XX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1:

(dotyczą Wykonawcy, każdego ze wspólników spółki cywilnej, każdego z uczestników konsorcjum, podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu)

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na tej podstawie.

XXI. Sposób obliczenia ceny:

1. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe – cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z SWZ z załącznikami i projektem umowy.

2. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, a więc wszystkie koszty związane z wykonaniem robót budowlanych zgodnie z zakresem i przedmiotem zamówienia określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia z załącznikami. Cena oferty zawiera również wszelkie należne opłaty i podatki wraz z podatkiem od towarów i usług – VAT.

3. Wszelkie informacje finansowe należy podać w złotych (PLN), do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

4. Cena może być tylko jedna.

5. Nie dopuszcza się wariantowości cen.

6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami i), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny, kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

8. W ofercie, o której mowa w ust. 7, Wykonawca ma obowiązek:

1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie.

XXII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

- | | |
|--|--------------|
| 1) łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy | - 60% |
| 2) długość okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane | - 20% |
| 3) doświadczenie osób pełniących funkcje kierownika budowy i kierowników robót wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia | - 20% |

w tym:

- | | |
|--|-------|
| a) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy | - 12% |
| b) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | - 3% |
| c) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | - 3% |
| d) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych | - 2% |

2. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów (ocenie ofert według kryteriów będą podlegały tylko oferty nie podlegające odrzuceniu):

- 1) łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy:

$$C = \frac{\text{najniższe łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy}}{\text{łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy oferty badanej}} \times 100 \times \mathbf{60\%}$$

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (1 procent = 1 punkt).

2) długość okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane:

- a) jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty oświadczy, iż udziela gwarancji i rękojmi na roboty budowlane na okres 36 miesięcy – otrzyma 0 punktów,
- b) jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty oświadczy, iż udziela gwarancji i rękojmi na roboty budowlane na okres powyżej 36 miesięcy i poniżej 48 miesięcy – otrzyma 10 punktów,
- c) jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty oświadczy, iż udziela gwarancji i rękojmi na roboty budowlane na okres powyżej 48 miesięcy i poniżej 60 miesięcy – otrzyma 15 punktów,
- d) jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty oświadczy, iż udziela gwarancji i rękojmi na roboty budowlane na okres 60 miesięcy – otrzyma 20 punktów.

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, a maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje dłuższy okres gwarancji i rękojmi niż 60 miesięcy, Zamawiający przyjmie do oceny w tym kryterium okres równy 60 miesięcy, a do umowy zostanie wpisana liczba miesięcy zaoferowana przez Wykonawcę. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 36 miesięcy, lub nie wskaże żadnego okresu gwarancji i rękojmi, zostanie odrzucona. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi w niepełnych miesiącach np. „40 miesięcy i 3 tygodnie” czy „40 miesięcy i 10 dni”, Zamawiający zaokrągli okres gwarancji i rękojmi w dół do pełnej liczby miesięcy i taki okres gwarancji i rękojmi przyjmie do oceny ofert w tym kryterium (np. zadeklarowany okres gwarancji wynoszący „40 miesięcy i 3 tygodnie” lub „40 miesięcy i 10 dni” zostanie zaokrąglony do 40 miesięcy).

3) doświadczenie osób pełniących funkcje kierownika budowy i kierowników robót wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia:

a) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy:

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5 000 000,- zł brutto – otrzyma 0 punktów,

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, przy realizacji dwóch zakończonych robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5 000 000,- zł brutto każda – otrzyma 6 punktów,

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, przy realizacji trzech lub więcej zakończonych robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5 000 000,- zł brutto każda – otrzyma 12 punktów,

b) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej sanitarnej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto – otrzyma 0 punktów,

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, przy realizacji dwóch lub więcej zakończonych robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej sanitarnej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto każda – otrzyma 3 punkty,

c) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej, polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej elektrycznej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto – otrzyma 0 punktów,

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przy realizacji dwóch lub więcej zakończonych robót budowlanych, polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej elektrycznej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto każda – otrzyma 3 punkty,

d) doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych:

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej, polegającej na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej – otrzyma 0 punktów,

- jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, przy realizacji dwóch lub więcej zakończonych robót budowlanych, polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej – otrzyma 2 punkty.

UWAGA: Kierownik budowy i kierownicy robót wskazani przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, których doświadczenie będzie punktowane wg powyższego kryterium, muszą być tymi samymi osobami, które zostaną wskazane przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, spełniającymi warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 punkt 4) litera b). Pod uwagę będzie brane wyłącznie doświadczenie osoby, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia pełniąc funkcję kierownika budowy i kierowników robót w odpowiedniej specjalności.

3. Oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans w/w kryteriów, czyli oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$P = C + G + D1 + D2 + D3 + D4$ zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, gdzie:

P – oznacza łączną sumę punktów otrzymanych we wszystkich w/w kryteriach,
C – oznacza liczbę punktów otrzymanych w kryterium ŁĄCZNE RYCZAŁTOWE WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA PRZEDMIOT UMOWY,
G – oznacza liczbę punktów otrzymanych w kryterium DŁUGOŚĆ OKRESU GWARANCJI I REKOJMII,
D1 – oznacza liczbę punktów otrzymanych w kryterium DOŚWIADCZENIE OSOBY WYZNACZONEJ DO PEŁNIENIA FUNKCJI KIEROWNIKA BUDOWY,
D2 – oznacza liczbę punktów otrzymanych w kryterium DOŚWIADCZENIE OSOBY WYZNACZONEJ DO PEŁNIENIA FUNKCJI KIEROWNIKA ROBÓT W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,
D3 – oznacza liczbę punktów otrzymanych w kryterium DOŚWIADCZENIE OSOBY WYZNACZONEJ DO PEŁNIENIA FUNKCJI KIEROWNIKA ROBÓT W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH,
D4 – oznacza liczbę punktów otrzymanych w kryterium DOŚWIADCZENIE OSOBY WYZNACZONEJ DO PEŁNIENIA FUNKCJI KIEROWNIKA ROBÓT W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACYJNYCH.

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny, kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.

7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 7, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XXIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Jeżeli Zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz, którego oferta okaże się najkorzystniejsza.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej na 2 dni robocze przed podpisaniem umowy:

- 1) kosztorysów uproszczonych odpowiadających cenie oferty;
- 2) kopii uprawnień budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego dla osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 3) dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

3. Zamawiający może żądać, przed podpisaniem umowy, od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, dokumentów, z których wynikać będzie doświadczenie Wykonawcy oraz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 pkt 4) SWZ.

4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przez zawarciem umowy przedstawienia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

5. Miejsce i termin podpisania umów zostaną uzgodnione z wyłonionym Wykonawcą.

6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

7. Zawarcie umowy nastąpi według projektu umowy Zamawiającego.

8. Postanowienia ustalone w projekcie umowy nie podlegają negocjacjom.

XXIV. Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe:

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXV. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95:

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące wszelkie czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracownicy fizyczni, będą w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy Kodeks pracy.

2. Obowiązki określone w ust. 1 stosuje się odpowiednio w stosunku do podwykonawcy.

3. Wymóg, o którym mowa w punkcie 1 i 2, nie dotyczy kierowników robót w odpowiednich specjalnościach, osób kierujących i zarządzających budową, dostawców materiałów budowlanych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę oraz podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1 i 2. W ramach kontroli Zamawiający może w szczególności zażądać, w wyznaczonym terminie:

1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;

2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;

3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;

4) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii przekazanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych dla każdego pracownika, w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia wezwania, druków RCA ZUS (imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach) lub druków RSA ZUS (imienny raport miesięczny o wypłaconych świadczeniach i przerwach w opłacaniu składek) – kopie druków powinny być zanonimizowane, za wyjątkiem danych identyfikacyjnych płatnika składek, imienia i nazwiska pracownika, kodu tytułu ubezpieczenia, wymiaru czasu pracy oraz pozycji *Łączna kwota składek*, a także daty dokumentu RCA ZUS lub dokumentu RSA ZUS; w przypadku, gdy wezwanie jest kierowane po raz kolejny i dotyczy kolejnego okresu, Wykonawca przekazuje druki RCA ZUS i RSA ZUS tylko za ten okres;

5) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. Pracodawcą osób zatrudnionych na umowę o pracę musi być: Wykonawca lub jeden ze współników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami ustawy Pzp podwykonawca lub dalszy podwykonawca.

7. Bez przedstawienia jednego z dokumentów, o których mowa w punkcie 4 i 5, osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę, nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy.

8. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, osobiście wykonuje powyższe czynności, o których mowa w punkcie 1 (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).

XXVI. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2:

Zamawiający nie przewiduje takich wymagań.

XXVII. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94:

Zamawiający nie przewiduje takich wymagań.

XXVIII. Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwota:

1. Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości: 55 000,- zł.

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 26 stycznia 2026 r. do godziny 11:00.

3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 98 z późniejszymi zmianami).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

54 1130 1017 0021 1000 0090 0004 z adnotacją „Wadium – numer sprawy ZP.261.10.2025”. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym w ustępie 2 terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego (w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu decyduje data i godzina wpływu środków na rachunek Zamawiającego – wpływ środków na rachunek Zamawiającego musi nastąpić do upływu terminu składania ofert). Zaleca się dołączenie kopii dokumentu do oferty, celem potwierdzenia tej formy wniesienia wadium. Nie ma możliwości bezpośredniej wpłaty kwoty wadium w kasie Zamawiającego lub banku Zamawiającego.

5. W przypadku wniesienia wadium w formach, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2 – 4 ustawy Pzp, winny one zawierać w szczególności: określenie postępowania (jego nazwę), nazwę Wykonawcy, określenie Zamawiającego – jako beneficjenta, wysokość gwarantowanej kwoty wadium, termin ważności gwarancji (obejmujący okres związania ofertą) oraz zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej i nieodwołalnej wypłaty sumy wadium na pierwsze żądanie (wystąpienie, wniosek, wezwanie) Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp, poprzez określenie przypadków zatrzymania wadium lub wskazanie co najmniej przepisów ustawy Pzp.

6. Inne zapisy w treści gwarancji lub poręczeń (niewynikające z odrębnych, ogólnie obowiązujących przepisów, które winny być wówczas powołane) nie mogą utrudniać Zamawiającemu realizacji swoich praw do zatrzymania wadium wynikających z zapisów ustawy w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

7. Wadium wnoszone w formach, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2 – 4 ustawy Pzp należy przekazać w postaci elektronicznej, w oryginale, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. Wykonawca powinien przekazać dokument wadium poprzez dołączenie do oferty lub przekazanie za pomocą poczty elektronicznej na adres: przetargi@radom.so.gov.pl, do upływu terminu składania ofert.

8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji/poręczenia powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

9. Zwrot wadium:

1) Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

a) upływu terminu związania ofertą,

b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,

c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia;

2) Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:

a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

b) którego oferta została odrzucona,

c) po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,

d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia;

3) Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w punkcie 2), powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp;

4) Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę;

5) Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium;

6) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2 – 4 ustawy Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych

lub przedmiotowych środków dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,

b) Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

c) Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

XXIX. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8:

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.

XXX. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2:

Zamawiający nie wymaga ani odbycia wizji lokalnej ani sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. Istnieje możliwość odbycia takiej wizji na wniosek Wykonawcy przesłany na adres e-mailowy: przetargi@radom.so.gov.pl Wizja lokalna jest dobrowolna, a jej nie odbycie nie spowoduje odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

XXXI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą:

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
2. Rozliczenia będą odbywały się w walucie polskiej, tj. w polskich złotych (PLN).

XXXII. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXXIII. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań:

1. Zamawiający nie nakłada na Wykonawcę obowiązku osobistego wykonania kluczowej części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców. Zamawiający nie będzie badał czy wobec podwykonawcy nie będącego podmiotem udostępniającym zasoby zachodzą podstawy wykluczenia w zakresie analogicznym jak ustalone w niniejszym postępowaniu w odniesieniu do Wykonawcy.

XXXIV. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową:

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXXV. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230:

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXXVI. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty w sytuacji, określonej w art. 93:

Zamawiający nie przewiduje ani wymogu ani możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

XXXVII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (łącznie ryczałtowego wynagrodzenia za przedmiot umowy).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy PLN: 54 1130 1017 0021 1000 0090 0004

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przelewem, za termin jego wniesienia przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.

5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału.

7. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie musi być zgodna z art. 453 ustawy Pzp odnośnie wysokości poszczególnych części zabezpieczenia oraz terminów ich obowiązywania.

8. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w poręczeniach lub gwarancjach, dokument poręczenia, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym również z tytułu kar umownych, płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swoją treścią wszystkich Wykonawców wspólnie

ubiegających się o udzielenie zamówienia lub, aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

9. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

11. Wypłata, o której mowa w punkcie 10, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

12. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 453 ustawy Pzp.

XXXVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy:

1. W postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp.

2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

3. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;

4. Odwołanie w niniejszym postępowaniu wnosi się w terminie:

1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w podpunkcie 1).

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

XXXIX. Przetwarzanie danych osobowych:

Obowiązek informacyjny na podstawie art. 13 RODO w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZP.261.10.2025 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami):

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest Dyrektor Sądu Okręgowego w Radomiu z siedzibą przy ul. Warszawskiej 1, 26-600 Radom, tel. 48 677 65 67.

2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres Inspektor Ochrony Danych Sądu Okręgowego w Radomiu, ul. Warszawska 1, 26-600 Radom lub pocztą elektroniczną na adres mail: iod@radom.so.gov.pl, tel.: 48 677 65 28.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320) – dalej ustawa PZP, w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym; dane osobowe pracowników Wykonawcy wyznaczonych do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 f RODO.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.

7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8. Posiada Pani/Pan:

1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;

2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10. Jednocześnie Zamawiający informuje o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną przez Wykonawcę Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

XL. Załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ.

-
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - załącznik nr 2 do SWZ.
 3. Oświadczenie Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – załącznik nr 3 do SWZ.
 4. Zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia – załącznik nr 4 do SWZ.
 5. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5 do SWZ.
 6. Projekt umowy – załącznik nr 6 do SWZ.
 7. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 7 do SWZ.

Załącznik Nr 1 do SWZ

FORMULARZ OFERTOWY

I. ZAMAWIAJĄCY:

Skarb Państwa - Sąd Okręgowy w Radomiu, z siedzibą w Radomiu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 10, 26 – 600 Radom, NIP 948 -16 – 24 – 025.

II. NAZWA I ADRES WYKONAWCY:

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres (ulica, numer domu, kod, miasto, województwo):

NIP:.....

REGON:.....

Tel.:.....

E-mail:.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy i podpisująca ofertę:

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego ZP.261.10.2025 na: **Przebudowę budynku Sądu Rejonowego w Lipsku wraz z zagospodarowaniem terenu na działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko:**

1. Oferujemy wykonanie w/w przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami za:

1) łączne ryczałtowe wynagrodzenie netto za przedmiot umowy:.....zł
(słownie:.....zł);

2) +%VAT:.....zł
(słownie:zł);

3) Łączne ryczałtowe wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy:.....zł
(słownie:zł)

zgodnie z TABELĄ ELEMENTÓW SCALONYCH:

Lp.	Zakres robót	Wynagrodzenie (zł. netto)
1.	Roboty konstrukcyjno-budowlane (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9., 1.10., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14., 1.15., 1.16., 1.17., 1.18., 1.19.)	
1.1.	Demontaże i rozbiórki	
1.2.	Roboty ziemne	
1.3.	Konstrukcje betonowe i żelbetowe	
1.4.	Naprawa rys i spękań ścian konstrukcyjnych	
1.5.	Roboty murowe	
1.6.	Izolacje termiczne i przeciwwilgociowe	
1.7.	Iniekcja	
1.8.	Konstrukcje stalowe - nadproża	
1.9.	Konstrukcje stalowe	
1.10.	Sucha zabudowa	

1.11.	Tynki i okładziny	
1.12.	Posadzki	
1.13.	Roboty malarskie	
1.14.	Roboty elewacyjne	
1.15.	Stolarka okienna i drzwiowa	
1.16.	Wyposażenie sanitariatów	
1.17.	Elementy ślusarskie i montażowe	
1.18.	Roboty dachowe	
1.19.	Platforma schodowa	
2.	Zagospodarowanie terenu (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7.)	
2.1.	Profilowanie terenu i roboty ziemne	
2.2.	Podbudowy	
2.3.	Krawężniki o obrzeża	
2.4.	Nawierzchnie	
2.5.	Elementy dodatkowe	
2.6.	Ogrodzenie panelowe	
2.7.	Ogrodzenie z elementów stalowych	
3.	Instalacje Sanitarne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 3.1., 3.2.)	
3.1.	Instalacje zewnętrzne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 3.1.1., 3.1.2.)	
3.1.1.	Zewnętrzna i wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej	
3.1.2.	Zewnętrzna kanalizacja sanitarna	
3.2.	Instalacje wewnętrzne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5.)	
3.2.1.	Instalacja wentylacji	
3.2.2.	Instalacja klimatyzacji	
3.2.3.	Instalacja C.O.	
3.2.4.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	
3.2.5.	Instalacja wody zimnej, c.w.u.	
4.	Instalacje Elektryczne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 4.1., 4.2.)	
4.1.	Instalacje elektryczne wewnętrzne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 4.1.1., 4.1.2., 4.1.3., 4.1.4., 4.1.5., 4.1.6., 4.1.7., 4.1.8., 4.1.9., 4.1.10., 4.1.11)	
4.1.1.	Demontaż instalacji	
4.1.2.	Instalacja oświetlenia podstawowego awaryjnego i ewakuacyjnego	
4.1.3.	Rozdzielnice	
4.1.4.	Doposażenie istniejących rozdzielnic	
4.1.5.	Siła i gniazda	
4.1.6.	Przepusty kablowe	

4.1.7.	Instalacja odgromowa, uziemiająca i połączenia wyrównawcze	
4.1.8.	Trasy kablowe	
4.1.9.	WLZ i zasilanie urządzeń	
4.1.10.	Instalacja fotowoltaiczna	
4.1.11.	Pomiary	
4.2.	Instalacje elektryczne zewnętrzne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 4.2.1., 4.2.2., 4.2.3., 4.2.4., 4.2.5.)	
4.2.1.	Zasilanie budynku	
4.2.2.	Oświetlenie zewnętrzne	
4.2.3.	Zabezpieczenie istniejących kabli	
4.2.4.	Zasilanie przepompowni	
4.2.5.	Pomiary	
5.	Instalacje Teletechniczne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 5.1., 5.2.)	
5.1.	Instalacje wewnętrzne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 5.1.1., 5.1.2., 5.1.3., 5.1.4., 5.1.5., 5.1.6., 5.1.7., 5.1.8., 5.1.9.)	
5.1.1.	Demontaże instalacji	
5.1.2.	System sygnalizacji pożaru (Partyzantów 7)	
5.1.3.	System sygnalizacji pożaru (Partyzantów 1)	
5.1.4.	Okablowanie strukturalne	
5.1.5.	System CCTV	
5.1.6.	Montaż instalacji pr0zyzywowej	
5.1.7.	System SKD i RCP	
5.1.8.	System SSWiN	
5.1.9.	System rejestracji rozpraw	
5.2.	Instalacje zewnętrzne (należy wpisać zsumowaną wartość z poz. 5.2.1.)	
5.2.1.	Przylącze telekomunikacyjne	
6.	Regały jezdne	
ŁĄCZNE RYCZAŁTOWE WYNAGRODZENIE NETTO (należy podać zsumowaną wartość z poz. 1, 2, 3, 4, 5, 6)		
WARTOŚĆ VAT (od łącznego ryczałtowego wynagrodzenia netto)		
ŁĄCZNE RYCZAŁTOWE WYNAGRODZENIE BRUTTO (suma łącznego wynagrodzenia netto i wartości VAT)		

z opłatami koniecznymi do zakończenia realizacji przedmiotu umowy w zaoferowanym czasie.

2. Udzielamy pełnej gwarancji i rękojmi na roboty budowlane i użyte materiały na okres**** miesiące licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót budowlanych (minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, a maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy).

3. Oświadczamy, iż osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, przy realizacji

.....(podać ilość) zakończonych robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5 000 000,- zł brutto każda.

4. Oświadczamy, iż osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, przy realizacji (podać ilość) zakończonych robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej sanitarnej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto każda.

5. Oświadczamy, iż osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przy realizacji(podać ilość) zakończonych robót budowlanych, polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej obejmującej roboty w specjalności instalacyjnej elektrycznej o wartości minimum 1 000 000,- zł brutto każda.

6. Oświadczamy, iż osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, przy realizacji (podać ilość) zakończonych robót budowlanych, polegających na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej.

7. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w SWZ wraz z załącznikami.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.

9. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.

10. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia wskazanego w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

11. Wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu w formie (dokument potwierdzający wniesienie wadium został dołączony do oferty).

12. Zamawiający dokona zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu na rachunek bankowy:

13. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, określonym w załączniku nr 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy,

wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami SWZ wraz z załącznikami.

14. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy sami/z udziałem podwykonawców* (w przypadku braku skreślenia, powyższy zapis będzie rozumiany przez Zamawiającego jako realizacja przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę we własnym zakresie):

Lp.	Nazwa Podwykonawcy (firma)	Zakres zamówienia powierzony Podwykonawcy

Należy wypełnić tabelę o ile dane są wiadome na tym etapie postępowania.

15. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu**.

16. Oświadczamy, iż jesteśmy*:

- mikroprzedsiębiorstwem,
- małym przedsiębiorstwem,
- średnim przedsiębiorstwem,
- jednoosobową działalnością gospodarczą,
- osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
- innym rodzajem.

17. Informacje dodatkowe *** (np. wskazanie bezpłatnych i ogólnodostępnych bazy danych, z których Zamawiający może pobrać dokumenty potwierdzające prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę, informacje dot. powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług itp.):

.....

18. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego zamówienia należy kierować na adres:

.....

19. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest:.....,

email:.....

Tel:.....

20. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i załączniki:

.....
.....
.....

.....
(kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty uprawnionego (-ych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy)

*Niepotrzebne skreślić.

**Jeśli dotyczy.

***W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, Wykonawca nie składa oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia następuje np. przez jego wykreślenie).

****Jeżeli Wykonawca zaoferuje dłuższy okres gwarancji i rękojmi niż 60 miesięcy, Zamawiający przyjmie do oceny w tym kryterium okres równy 60 miesięcy, a do umowy zostanie wpisana liczba miesięcy zaoferowana przez Wykonawcę. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 36 miesięcy, lub nie wskaże żadnego okresu gwarancji i rękojmi, zostanie odrzucona. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi w niepełnych miesiącach np. „40 miesięcy i 3 tygodnie” czy „40 miesięcy i 10 dni”, Zamawiający zaokrągli okres gwarancji i rękojmi w dół do pełnej liczby miesięcy i taki okres gwarancji i rękojmi przyjmie do oceny ofert w tym kryterium (np. zadeklarowany okres gwarancji wynoszący „40 miesięcy i 3 tygodnie” lub „40 miesięcy i 10 dni” zostanie zaokrąglony do 40 miesięcy).

Załącznik nr 2 do SWZ

ZAMAWIAJACY:

Skarb Państwa - Sąd Okręgowy w Radomiu, z siedzibą w Radomiu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 10, 26 – 600 Radom, NIP 948 -16 – 24 – 025.

NAZWA I ADRES WYKONAWCY:

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres (ulica, numer domu, kod, miasto, województwo):

NIP:.....

REGON:.....

O Ś W I A D C Z E N I E

O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU

**WYKONAWCY/ WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE
ZAMÓWIENIA**

uwzględniające przesłanki wykluczenia, określone z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych
rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie
bezpieczeństwa narodowego

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Lipsku wraz z zagospodarowaniem terenu na działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz.U z 2025 r. poz. 514 z późniejszymi zmianami).

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego

.....(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

[UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)

w następującym

zakresie:

.....

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI
PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w..... *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*, polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby:

(wskazać nazwę/y podmiotu/ów).....

..... w następującym zakresie:
..... *(określić odpowiedni zakres*

udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

(miejscowość)

.....
*(kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany
lub podpis osobisty)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW
WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIE
(konsorcjum, spółka cywilna)**

1. Ja/my niżej podpisany/i

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym/i do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

2. Ja/my niżej podpisany/i

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym/i do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z A M Y

że zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami) w odniesieniu do warunku:

.....
(wskazać warunek dotyczący doświadczenia)

1. Wykonawca.....

(nazwa i adres podmiotu wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

wykona następujące roboty budowlane:

.....
2. Wykonawca

(nazwa i adres podmiotu wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

wykona następujące roboty budowlane:

.....
do realizacji których te zdolności są wymagane w zakresie postępowania pn. **Przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Lipsku wraz z zagospodarowaniem terenu na działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko.**

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
Kwalifikowane podpisy elektroniczne lub podpisy
zaufane lub podpisy osobiste osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu podmiotów
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

UWAGA: W przypadku więcej niż dwóch Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy powielić odpowiednie punkty oświadczenia i wpisać wszystkie podmioty ubiegające się o udzielenie zamówienia.

**ZOBOWIĄZANIE
PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

Ja/my niżej podpisany/i

.....
(imię/imiona i nazwisko/nazwiska składającego/ych oświadczenie)

będąc upoważnionym/i do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

O Ś W I A D C Z A M Y

że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami) odda Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji niżej wymienione niezbędne zasoby na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia w odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej

.....
(zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby)

na potrzeby realizacji zamówienia pn.: **Przebudowa budynku Sądu Rejonowego w Lipsku wraz z zagospodarowaniem terenu na działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko**, przez cały okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania, gwarantując rzeczywisty dostęp do tych zasobów.

1. Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

.....
2. Charakter stosunku, jaki będzie łączył podmiot udostępniający zasoby z Wykonawcą (np. umowa cywilno - prawna, umowa o współpracy):

.....
3. Zakres, w jakim podmiot udostępniający zasoby (w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia) zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane wyżej zdolności dotyczą:

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
Kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis
zaufany lub podpis osobisty osoby/osób
uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w
imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

**OŚWIADCZENIA PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY
UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O
SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU
AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**
składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na:
**Przebudowę budynku Sądu Rejonowego w Lipsku wraz z zagospodarowaniem terenu na
działce, ul. Partyzantów 7, 27-300 Lipsko**, oświadczam co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 514 z późniejszymi zmianami).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale VIII ust. 1 SWZ w następującym zakresie:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
*Kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis
zaufany lub podpis osobisty osoby/osób
uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w
imieniu podmiotu udostępniającego zasoby*